



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «20» 11 2025 г. № 1514/0

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА – ПОМЕЩЕНИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н.
СЕРГИЕВСКИЙ, П.КАЛИНОВЫЙ КЛЮЧ, УЛ.НЕФТЯНИКОВ, Д.22**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2025г., утвержденным Решением собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 20.12.2024г. №41, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области № 67 от 10.09.2015г., в редакции Решений собрания Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №26 от 23.12.2015г., №53 от 18.12.2019г., №10 от 30.09.2020г., №35 от 22.10.2024г., Протоколом подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме по процедуре 210000023200000000278, Лот№1 от 02.07.2025г.:

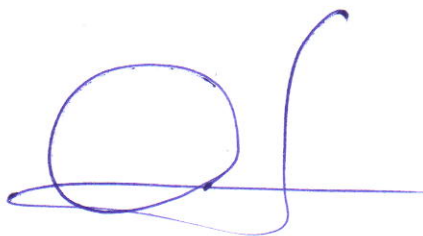
1. Утвердить условия приватизации объекта муниципального имущества – Помещения (приложение № 1).
2. Определить электронную площадку для проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме - АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://www.roseltorg.ru>).
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:
 - 3.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации - продажа по минимально допустимой цене в электронной форме.

3.2. Информационное сообщение о продаже по минимально допустимой цене разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru>.

4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru> в течение 10 дней с даты подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

И.о. Главы муниципального
района Сергиевский



В.В. Сапрыкин

**Условия приватизации
объекта муниципального имущества.**

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:
- наименование: помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь 63,9 кв.м, кадастровый номер: 63:31:1506004:10139, расположенное по адресу: Самарская область, р-н. Сергиевский, п.Калиновый Ключ, ул.Нефтяников, д.22.
2. Форма собственности: муниципальная.
3. Стоимость приватизируемого имущества.
Рыночная стоимость составляет 539 000,00 (Пятьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) на основании отчета №31/069/04-2025 об оценке рыночной стоимости от 14.04.2025г.
4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.
5. Способ приватизации:
Продажа имущества по минимально допустимой цене.
6. Минимальная цена:
26 950,00 (двадцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.
7. Форма платежа – единовременная в соответствии с условиями договора купли-продажи.
8. Срок приватизации: ноябрь 2025г. – январь 2026г.
9. К участию в продаже допускаются юридические и физические лица, соответствующие требованиям пункта 1 статьи 5 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.